

2018



JAHRESÜBERBLICK 2018



Januar

Neubau Stadtbahnhof
Gesundheitscampus, Bochum



Februar

Neubau Wasserbauwerk, Dortmund



März

Neubau Overbergplatz, Dülmen



Juli

Büroanbau Hofschröder, Lingen



August

Leuchtturmprojekt BP Lingen, Lingen



September

Kläranlage Emschermündung, Dinslaken



April

Rentnertreffen bei Hofschröder, Lingen



Mai

Neubau Brücke über die Hase, Haselünne



Juni

Betriebsfußballspiel & Stickeralbum,
Nordlohne



Oktober

Betriebsfest im Festzelt, Lingen



November

Überbau-Einhub der Podiumsbrücke,
Bocholt



Dezember

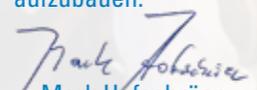
Norderney-Special

Liebe Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, liebe Geschäftspartner,

ein Jahr ist vergangen, seitdem wir auf Norderney den Grundstein für unser Leitbild gelegt haben – ein Meilenstein in der Geschichte unseres Unternehmens. 2018 ging es nun darum, auf diesem Grundstein aufzubauen und die festgelegten WERTe zu implementieren und mit Leben zu füllen. Das haben wir ganz konkret beim 4. Betriebsfußballspiel mit einer WERTe-Olympiade getan, aber auch viele andere Veranstaltungen wie das Firmenboßeln, die Drachenbootregatta oder das Betriebsfest halfen dabei, die Kolleginnen und Kollegen einander näherzubringen und so das Leitbild zu verfestigen. Für uns waren diese Aktivitäten darüber hinaus eine Möglichkeit, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihren unermüdlichen Einsatz zu danken.

Auch 2018 konnten wir wieder einen Meilenstein verzeichnen: Im Juli wurde unser neuer Büroanbau fertiggestellt. 90 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter finden nun langfristig in der Verwaltung Platz. Besonders haben aber natürlich die verschiedenen Bauvorhaben unser Jahr geprägt: Wir haben Verbindungen hergestellt, Raum geschaffen und Brücken gebaut. Wir danken unseren Auftraggebern und Partnern ganz herzlich dafür, dass wir so viele großartige Projekte mit ihnen umsetzen durften und dürfen.

Wir laden Sie ein, mit dem vorliegenden Jahresmagazin auf ein aufregendes und rundum gelungenes Jahr 2018 zurückzublicken. Wir freuen uns schon jetzt, 2019 auf diese Erfolge aufzubauen.


Mark Hofschröder


Chris Hofschröder



Geschäftsführer Chris und Mark Hofschröder begrüßen die Gäste des Betriebsfestes.

NEUBAU STADTBAHNHOF GESUNDHEITSCAMPUS BOCHUM

JANUAR

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Bochum	11.2012 bis 12.2017	Bochum-Gelsenkirchener Stadtbahnverpachtungsgesellschaft mbh	10.000.000 Euro

Die U35 „Campuslinie“ zwischen Bochum und Herne ist die meistgenutzte Linie der BOGESTRA. Damit der BioMedizin-Park und der neu entstehende Gesundheitscampus NRW auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen sind, wurde der neue Stadtbahnhof „Gesundheitscampus“ geschaffen. Wir übernahmen die Rohbauarbeiten für den neuen Bahnhof sowie Arbeiten zur Verlegung der Gleisführung, darunter Abbruch und Neubau der Stadtbahnbrücke, sowie die Einrichtung eines Mittelbahnsteigs.



01 VERBINDEND



02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

NEUBAU WASSERBAUWERK DORTMUND

FEBRUAR

ORT	BAUZEIT	EIGENE MITARBEITER	AUFTRAGSSUMME
Dortmund	09.2017 bis 12.2018	22 Personen	8.500.000 Euro

 **HOFCHRÖER**
Bauunternehmen

Im Rahmen eines Filialneubaus erhielten wir den Auftrag, ein Wasserbauwerk samt Technik zu errichten. Dabei übernahmen wir nicht nur die Einfriedung des Gebäudes, sondern errichteten auch ein vorgelagertes, etwa 10 Meter breites und 800 Meter langes Wasserbecken. Zum Leistungsumfang gehörten unter anderem auch Kanal- und Erdarbeiten – darunter die Schaffung einer 30°-Böschung – sowie die Installation der Wasser- und Pumpentechnik und die Bepflanzung von Schilfzone und Filterbecken. Der Neubau wird voraussichtlich Ende 2018 fertiggestellt sein.



02 FLIESSEND



01

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

NEUBAU OVERBERGPLATZ DÜLMEN

MÄRZ

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Dülmen	09.2016 bis 03.2018	StadtQuartier Dülmen GmbH	17.000.000 Euro (ARGE)

ONLY

Diese Baustelle hatte es in sich: Die Anlieferung konnte nur über eine Straße erfolgen, die Lagermöglichkeiten waren gering, LKW-Parkplätze waren praktisch nicht vorhanden und das Verkehrsaufkommen war hoch. Diese Herausforderungen meisterten wir mit unserem ARGE-Partner Arning Bauunternehmung GmbH aus Steinfurt jedoch erfolgreich. Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Verschiedene Gebäudekomplexe mit integrierter Mall, die zum Shoppen und Verweilen einladen.



03 EINLADEND



01

02

04

05

06

07

08

09

10

11

12

RENTNERTREFFEN BEI HOFCHRÖR



APRIL

ORTE	TEILNEHMER	DURCHSCHNITTSALTER	STIMMUNG
Verwaltung, Baustelle, Bauhof	27	74 Jahre	Nostalgisch

Auch wenn sie aus dem Berufsleben ausscheiden, sind unsere Mitarbeiter weiter ein Teil der Hofschröder-Familie. Unsere Rentner laden wir selbstverständlich zu allen Betriebs- und Weihnachtsfeiern ein, zudem fand in diesem Jahr das 1. Rentnertreffen statt. Bei Kaffee und Kuchen schwelgten die Teilnehmer in Erinnerungen und ließen sich von Mark Hofschröder auf den neuesten Stand bringen. Im Anschluss besichtigten unsere Ehemaligen das Leuchtturmprojekt der BP Lingen und erfuhren auf unserem Bauhof, was sich dort alles getan hat – Grillwurst vom Bauhofleiter inklusive!



04

GESELLIG



- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12

NEUBAU BRÜCKE ÜBER DIE HASE IN HASELÜNNE

MAI

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Haselünne	10.2016 bis 05.2018	Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr	2.400.000 Euro

Aufgrund des schlechten Gesamtzustands der Hasebrücke im Zuge der B213 in Haselünne beauftragte uns die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr eine Ersatzbrücke an gleicher Stelle zu errichten. Die neue Brücke sollte zudem über einen Radweg verfügen. Das Bauwerk ist die Hauptzuwegung in die Stadt Haselünne und daher von besonderer Bedeutung. Da das Umfeld außerdem als Naherholungsgebiet genutzt wird, mussten bei der Ausstattung und der optischen Gestaltung erhöhte Anforderungen erfüllt werden.



01

02

03

04

05 BEDEUTEND

06

07

08

09

10

11

12

4. BETRIEBS- FUSSBALLSPIEL & STICKERALBUM

JUNI

ORT	TORE	STICKER	STIMMUNG
Nordlohne	5	300	WM-verdächtig

Auch Hofschröder war 2018 ganz im Fußballfieber. In unserem haus-eigenen Stickeralbum sammelten wir ganz besondere Stars: Unse-re Kolleginnen und Kollegen, die wir in fiktive Mannschaften mit so tollen Namen wie „Wacker Durchmauern“ oder „Hydraulik Heroes“ einteilten. Gekickt wurde aber natürlich auch: Beim 4. Betriebsfuß-ballspiel setzte sich erstmalig der VfL Baustelle mit 4:1 gegen den 1. FC Verwaltung durch. Die anschließende Leitbild-Olympiade, eine große Verlosung und das gemeinsame Public Viewing machten den Spieltag endgültig zum perfekten Fußballfest.



01

02

03

04

05

06 SPIELERISCH

07

08

09

10

11

12

BÜROANBAU HOFCHRÖER

JULI

ORT
Lingen

BAUZEIT
01.2018-07.2018

AUFTRAGGEBER
Bauunternehmung
Hofschröer

BÜROKAPAZITÄT
90 Personen

Nur fünf Jahre nach dem letzten Anbau erweiterten wir 2018 unser Bürogebäude an der Alten Haselünner Straße. Es entstanden zwei Geschosse, die 24 Arbeitsplätze bieten. Langfristig finden so 90 Mitarbeiter in der Verwaltung Platz. Der Startschuss für den Anbau fiel im Januar nach etwa sechsmonatiger Vorbereitung. Obwohl die Witterung teilweise schlecht war, verliefen die Bauarbeiten optimal, sodass wir schon früh im Sommer die neuen Räumlichkeiten beziehen konnten. Schon jetzt fühlen wir uns hier sehr wohl!



07 ERWEITERND



01

02

03

04

05

06

08

09

10

11

12

LEUCHTTURMPROJEKT BP LINGEN

HOFCHRÖER **MAINKA**
DIE LINGENER ARBEITSGEMEINSCHAFT

AUGUST

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Lingen	10.2017 – 12.2019	BP Europa SE	50.000.000 Euro (ARGE)

2018 nahm der Neubau für die BP Europa SE in Lingen, den wir gemeinsam mit der Bauunternehmung August Mainka GmbH & Co. durchführen, Form an. Der wohl spektakulärste Arbeitsschritt fand im Juli statt: Die 17 Meter hohe und 33 Tonnen schwere Pyramidenkonstruktion, Wahrzeichen des neuen Gebäudekomplexes, wurde mit einem 500-Tonnen-Autokran auf das Dach des Verwaltungsgebäudes eingehoben. Nur einen Monat später folgte mit dem Richtfest bereits der nächste Meilenstein. Wir freuen uns, dieses einzigartige Projekt im kommenden Jahr fertig zu stellen!



08 STRAHLEND

01

02

03

04

05

06

07

09

10

11

12

KLÄRANLAGE EMSCHERMÜNDUNG IN DINSLAKEN

SEPTEMBER

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Dinslaken	10.2014 bis 12.2018	Emscher Genossenschaft	17.900.000 Euro (ARGE)

Im Zuge der Neugestaltung der Kläranlage Emschermündung in Dinslaken haben wir gemeinsam mit unserem ARGE-Partner Gerhard Lühn GmbH & CO. KG zwölf Belebungsbecken und 48 Nachklärbecken umgebaut, sowie ein Hochwasserpumpwerk neu erbaut. In jedem Bauabschnitt wurden zwei Belebungsbecken sowie eine Straße der Nachklärbecken mit jeweils sechs Doppel- und zwölf Einzelbecken umgebaut. Während in den Belebungsbecken nur Betonsanierungsarbeiten anstanden, brachen wir bei den Nachklärbecken den gesamten Bereich der Paddelwerke und der Rücklaufschlamm-schächte ab und errichteten 144 neue Trichter.



01

02

03

04

05

06

07

08

09 BEREINIGT

10

11

12

BETRIEBSFEST IM FESTZELT, LINGEN

OKTOBER

ORT	TEILNEHMER	ART	SPASSLEVEL
Lingen-Baccum	320	Oktoberfest	Mordsgaudi

„O'zapft is!": Zum ersten Mal warfen sich unsere Mitarbeiter, Rentner sowie ihre Partnerinnen und Partner für das alle zweieinhalb Jahre stattfindende Betriebsfest in Dirndl und Lederhosen. Das Oktoberfest im Festzelt des Gasthofs Hense machte der Theresienwiese ernsthafte Konkurrenz: Wir feierten zur Musik der Kultcombo „Bayern-Stürmer“, zeigten beim „Hau den Lukas“ und beim Wett nageln unsere Stärke und Geschicklichkeit und erfreuten uns an Brezn, Bier und vielen weiteren bajuwarischen Spezialitäten. Nicht nur dank der Fotobox wird uns dieser Abend dauerhaft in Erinnerung bleiben.



01

02

03

04

05

06

07

08

09

10 ZÜNFTIG

11

12

ÜBERBAU-EINHUB DER PODIUMSBRÜCKE BOCHOLT

NOVEMBER

ORT	BAUZEIT	AUFTRAGGEBER	AUFTRAGSSUMME
Bocholt	02.2018 bis 11.2018	Stadt Bocholt	2.400.000 Euro

Im Zuge des Projekts „KuBAal“ (Kultur- und Bildungsquartier Bocholter Aa und Industriestraße) erhielten wir den Auftrag, eine Podiumsbrücke über die Bocholter Aa zu errichten. Die Brücke ist eine wichtige Verbindung zwischen den beiden Teilen des neuen Quartiers. Besonderes Aufsehen erregte der Einhub der 47 Meter langen, 12,90 Meter breiten und 210 Tonnen schweren Brücke. Zahlreiche Zuschauer waren zugegen, als vier Autokräne das Bauwerk an seinen Platz hoben. Bei der Brücke handelt es sich um ein einfeldriges Bauwerk mit tiefgegründeten Widerlagern. Die Sichtflächen der Überbauten sind in COR-TEN-Stahl gestaltet.



01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11 TRAGEND

12

NORDERNEY-SPECIAL

3 Ferienwohnanlage „Knyphausenstraße“

2 Hotel „Misan“

1 Hotel „New Wave“



Es tut sich was im hohen Norden. 2018 erhielten wir den Zuschlag für gleich vier Projekte auf Norderney: In der Luisenstraße entsteht der schlüsselfertige Neubau der Hotelanlage „New Wave“. An der Kaiserstraße arbeiten wir derzeit an dem schlüsselfertigen Neubau für das Hotel „Misan“. In der Knyphausenstraße erledigen wir den Rohbau einer fünfgeschossigen Ferien-Wohnanlage und im Rahmen der „Oase“-Modernisierung die Rohbauarbeiten. In allen Fällen erfordern straffe Zeitpläne und beengte Platzverhältnisse ein hohes Maß an Koordination.

DEZEMBER

ORT	BAUZEIT	TYP	AUFTRAGSSUMME
Norderney	bis 06.2019	Wohnanlage und Hotelneubauten	15.000.000 Euro

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11



'18TEAM
WIR SIND DAS FUNDAMENT.



IMPRESSUM

HERAUSGEBER

Hofschröder GmbH & Co. KG
www.hofschroeer.de

GESTALTUNG UND TEXT

Schön! Agentur für Strategie,
Design & Vertrieb GmbH
www.agentur-schön.de

FOTOS

Hofschröder GmbH & Co. KG



